

Aan te leveren velden in een databestand. Bij voorkeur worden de velden genoemd als in de eerste kolom. De veldnamen (fieldnames) als eerste rij opnemen in het databestand. Dit kan een Excel (.xls) of een .CSV- bestand zijn.

Wij kunnen de veldnamen van uw bestand aanpassen, als het u niet lukt. De volgorde van de velden is ook niet van belang. Zorg dat tenminste de noodzakelijke velden in het databestand zijn opgenomen.

Als u meer velden aanlevert, kunt u meer informatie uit uw gegevens halen en kunnen wij gedetailleerdere adviezen geven.

Fieldname	Format	Noodzaak	Veldaanduiding	Omschrijving	Voorbeeld(en)
asset_number	(Number)	Misbaar	Volgnummer	Oplopend volgnummer van eenheden om aantallen te controleren	1, 2, 3, 4,
owner_asset_id	(Text or Number)	Noodzakelijk	Eenheidcode	Uniek nummer of code van de onroerendgoedeenheden (in eigen organisatie)	2, 000002, E-100002, E_00002, App00002
street	(Text)	Noodzakelijk	Straat	Straatnaam	Prof. Dondersweg
housenumber	(Text or Number)	Noodzakelijk	Huisnummer	Huisnummer	30
houseletter	(Text)	Noodzakelijk	Huisletter	Letter bij huisnummer	a
housenumberaddition	(Text)	Voorkeur	Huisnummertoevoeging	Toevoeging bij huisnummer en letter	k.10, 3 hoog
assetdesignation	(Text)	Misbaar	Detailaanduiding	Extra aanduiding voor onroerendgoedeenheden	Entreegebouw
postalcode	(Text)	Noodzakelijk	Postcode	Postcode	5432 AB, 5432AB
place	(Text)	Noodzakelijk	Plaatsnaam	Plaatsnaam	Den Haag, 's-Gravenzande
district	(Text)	Extra info	Wijk	Wijk	Noord, Oud-West
municipality	(Text)	Extra info	Gemeente	Gemeente	Gorinchem, Goeree-Overflakke
BAG_pand	(Text)	Misbaar	BAG_pand	Pandaanduiding volgens Basisregistratie Adressen en Gebouwen	796100000107203
BAG_object	(Text)	Misbaar	BAG_object	Objectaanduiding volgens Basisregistratie Adressen en Gebouwen	0796010000560400
cluster_code	(Text or Number)	Noodzakelijk	Cluster	Clustercode waar onroerendgoedeenheden toe behoort	1761, C1223, F_234
cluster_name	(Text)	Voorkeur	Clusternaam	Naam hoe het cluster bekend staat	Steenweg 12-24 even
status	(Text or Selection)	Extra info	Status	Status van onroerendgoedeenheden (volgens eigen organisatie)	Verhuurd, leegstaand, ...
type_name	(Text or Selection)	Voorkeur	Eenheidsoortnaam	Eenheidsoort	Woonruimte, Parkeergelegenheid, Bedrijfsruimte
manual_type	(Text or Selection)	Voorkeur	Type_woning	Type volgens woningwaarderingssysteem (WWS)	Onzelfstandige woning, Zelfstandige woning,
administrative_owner	(Text)	Extra info	Administratief_eigenaar	Administratief eigenaar	DAEB, Niet-DAEB
construction_year	(Date)	Noodzakelijk	Bouwjaar	Bouwjaar of bouwdatum	1957, 1-4-1957, 01-04-1957, 1957-04-01
lifespan	(Date)	Voorkeur	Levensduur	Verwachte levensduur tot renovatie of sloop	2035, 1-4-2035, 01-04-2035, 2035-04-01
energy_label	(Text or Selection)	Voorkeur	Energielabel	Energielabel	D,C, B, A, A+, A++,
condition_score	(Text or Number)	Voorkeur	Conditiecode	Conditiecode van de eenheid	1, 2, 3, 4, 5, 6
wws_points	(Text or Number)	Extra info	WWS-punten	Aantal punten volgens woningwaarderingssysteem	247
usable_surface	(Number)	Extra info	Gebruiksoppervlak	Gebruiksoppervlak van de woning in m²	64,3, 63.4
max_rent	(Number)	Extra info	Huur_maximaal	Maximale huur op basis van woningwaarderingssysteem in euro	462,56
target_rent	(Number)	Extra info	Huur_streef	Streefhuur op basis van huurbeleid in euro	371,42
net_rent	(Number)	Extra info	Huur_netto	Actuele huurprijs in euro	352,00
LastRenovation	(Date)	Extra info	Laatste_Renovatie	Wanneer heeft de laatste renovatie (groot onderhoud) plaatsgevonden	2001, 1-4-2001, 01-04-2001, 2001-04-01
PlannedEndOfExploitation	(Date)	Extra info	Verwacht_einde_exploitatie	Verwacht einde exploitatie	2035, 1-4-2035, 01-04-2035, 2035-04-01
Operation	(Text or Selection)	Extra info	Actie_einde_exploitatie	Ingrep bij verwacht einde exploitatie	Sloop/nieuwbouw, renovatie, uitpanden,
RenewedEndOfExploitation	(Date)	Extra info	Verlengd_einde_exploitatie	Verwacht einde exploitatie na ingrep	2060, 1-4-2060, 01-04-2060, 2060-04-01
Investment	(Number)	Extra info	Investeringsbedrag	Geschatte benodigde investering voor ingrep bij einde exploitatie in euro	67.000, 67000, 67000,00